

HAUSORDNUNG

Ferienwohnung Behner, Blumenweg 43a, 48268 Greven, Tel.: 02575/970486
eMail: ferienwohnung@behner.eu

Sehr geehrter Mieter!

**Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt in unserer Ferienwohnung
und bitten Sie um die Einhaltung dieser Hausordnung.**

Sollten Sie Fragen oder Anregungen haben, irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Hilfe benötigen, so wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Grundsätzliches

- 1) Sämtliche Dinge, die sich in der Wohnung befinden, dürfen von Ihnen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit den Dingen so um, als wären es Ihre Eigenen und denken Sie an die Mieter nach Ihnen.
- 2) Jeder ist bemüht, Schäden an der Ferienwohnung und am Inventar zu vermeiden. Dennoch kann es passieren, dass etwas kaputt bzw. verloren geht. Wir bitten Sie, uns den entstandenen Schaden unverzüglich mitzuteilen, damit auch der nächste Mieter eine intakte und vollständig eingerichtete Ferienwohnung vorfindet.
- 3) Der Mieter haftet für Beschädigungen, soweit er sie verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten hat. Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochener Teller oder ein heruntergefallenes Glas, sind davon ausgenommen.
- 4) Das Rauchen innerhalb der Ferienwohnung ist **nicht** gestattet. Bitte rauchen Sie auf Terrasse oder vor der Haustür.
- 5) Bitte beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie Sorge dafür, dass auch diese sich entsprechend der Hausordnung verhalten und Ihnen weder im Haus oder auf dem Grundstück etwas zustößt. Wir übernehmen keine Haftung!
- 6) Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie die üblichen Ruhezeiten zu beachten. In der Ferienwohnung selbst sollte zwischen 22:00 Uhr abends und 7:00 Uhr morgens Ruhe gehalten werden.

Allgemeines

- 1) Als Parkplatz nutzen Sie bitte die vorgesehene Stellfläche unter dem Carport. Für eventuelle Schäden an Ihrem Fahrzeug übernehmen wir keine Haftung.
- 2) Schließen Sie beim Verlassen der Ferienwohnung die Fenster sowie die Haustür immer ab. Wir übernehmen bei einem Einbruch oder Diebstahl keinerlei Haftung. Lassen Sie den Haustürschlüssel nicht in der Wohnung, wenn Sie das Haus verlassen. Von außen kann die Haustür nicht ohne Schlüssel geöffnet werden.
- 3) Für die Reinigung der Ferienwohnung während Ihres Aufenthaltes sind Sie selbst verantwortlich. Die dafür notwendigen Geräte stehen Ihnen zur Verfügung. Erstausstattungen, wie Toilettenpapier, Küchenrolle, etc., werden während Ihres Aufenthalts nicht von uns aufgefüllt.
- 4) Für Ihren Restmüll nutzen Sie bitte die Mülltonne vor der Haustür des Vermieters (linke Hausseite). Den Müllbeutel für den gelben Sack können Sie in den Carport-Schuppen stellen, wir kümmern uns darum. Papier und Pappe können Sie in der Papiertonne (blauer Deckel) zwischen Carport und Ferienwohnung entsorgen.
- 5) Die Ferienwohnung hat keinen Telefonanschluss. WLAN steht Ihnen kostenlos zur Verfügung. Für die Nutzung dieses Anschlusses ist der Mieter verantwortlich
- 6) Tiere sind in der Wohnung **nicht** erlaubt.

Küche und Bad

1. In die Küchenspüle, die Toilette, das Waschbecken, die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden. Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen führen kann. Bitte entsorgen Sie Ihre Hygieneartikel in den dafür vorgesehenen Mülleimer im Badezimmer.
2. Bitte beachten Sie, dass Geschirr, Besteck, Gläser, Töpfe, usw., wenn Sie diese benutzt haben, nur in gewaschenem und trockenem Zustand in die Schränke eingeräumt werden.
3. Benutzen Sie für heiße Gefäße wie Töpfe oder Pfannen stets eine Unterlage.
4. Stellen Sie auf keinen Fall metallische Gegenstände (Töpfe, Besteck oder Aluschalen) in die Mikrowelle!
5. Das Badezimmer ist nach dem Duschen gründlich durchzulüften. Wir bitten Sie auch die Wohnung generell regelmäßig zu lüften.

Abreise

Bei Ihrer Abreise sollte die Ferienwohnung so aussehen, wie Sie diese bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben. Folgende Aufgaben sind von Ihnen als Mieter zu erledigen:

1. Entsorgen Sie bitte alle übrig gebliebenen Lebensmittel, insbesondere leeren Sie den Kühlschrank und das Gefrierfach.
2. Erledigen Sie den Abwasch und stellen Sie das trockene und saubere Geschirr an seinen vorgesehenen Platz.
3. Entsorgen Sie Ihren Hausmüll aus sämtlichen Mülleimern.
4. Schließen Sie alle Fenster.
5. Schalten Sie alle Elektrogeräte aus, die Sie eingeschaltet haben.
6. Verlassen Sie die Ferienwohnung besenrein.
7. Falls noch nicht geschehen, zeigen Sie uns alle Schäden und Verluste an der Wohnung und der Ausstattung an.
8. Verschießen Sie die Eingangstür und geben Sie uns alle empfangenen Schlüssel zurück.

Wir wünschen Ihnen eine gute Heimreise und würden uns freuen, Sie bald wieder in unserer Ferienwohnung begrüßen zu dürfen.